

Міністерство освіти і науки України  
Одеська державна академія будівництва та архітектури  
Одеська міська рада  
Technical University of Moldova (Молдова)  
Wrocław University of Environmental and Life Sciences (Польща)  
Національний університет біоресурсів і природокористування України  
Національний університет «Львівська політехніка»  
Громадська спілка «Українське товариство геодезії і картографії»  
Всеукраїнська громадська організація «Асоціація фахівців землеустрою України»  
Громадська організація «Всеукраїнська спілка оцінювачів землі»  
«ЕСРАЙ Україна»



## МАТЕРІАЛИ

III Міжнародної науково-практичної конференції  
«ІННОВАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ У ПЛАНУВАННІ ТЕРИТОРІЙ»



06-08 жовтня 2022 року  
Одеса

УДК 528:332

I-66

*Рекомендовано до друку рішенням Вченої ради  
Одеської державної академії будівництва та архітектури  
(Протокол № 3 від 01.12.2022)*

**Інноваційні технології у плануванні територій: мат-ли III Міжнар.наук.-  
практ.конф. – Одеса : ОДАБА, 2022. – 226 с. ISBN 978-617-7900-70-1**

**Редактор: Ковров А.В.** – к.т.н., проф., ректор Одеської державної академії будівництва та архітектури, заслужений діяч науки і техніки України, віце-президент Академії енергетики України, Голова територіального відділення Академії будівництва України, Одеса, Україна;

**Редакційна Кровяков С.О.** – д.т.н., доц., проректор з наукової роботи ОДАБА, Одеса, Україна;

**колегія: Ністор-Лопотенко Л.** - доцент, доктор інженерії, декан факультету будівництва, геодезії та кадастру, Технічний університет Молдови, м. Кишинів, Молдова;

**Хоржан О.К.** – к.с.-г.н., проф., декан факультету кадастру і права Державного аграрного університету, Кишинів, Молдова;

**Ажаман І.А.** – д.е.н., проф., в.о. проректора з НРП ОДАБА, Одеса, Україна;

**Греков О.С.** – канд.арх., начальник служби містобудівного кадастру департаменту архітектури та містобудування Одеської міської ради, м.Одеса, Україна;

**Євдокименко С.В.** – д.е.н., проф., голова ГО «Всеукраїнська Спілка оцінювачів землі», Харків, Україна;

**Кемпа О.** – Ph. Doktor, ад'юнкт Інституту просторового менеджменту Вроцлавського університету екології та природничих наук, м. Вроцлав, Польща;

**Колосюк А.А.** – к.е.н., доц., зав. кафедри геодезії та землеустрою ОДАБА, Одеса, Україна;

**Мартин А.Г.** – д.е.н., проф., зав. кафедри землевпорядного проектування НУБіП України, членкор. НААН України, старший проектний менеджер «Офіс реформ» КМУ (земельна реформа), Київ, Україна;

**Мислива Т.М.** – д.с.-г.н., доц. зав. кафедри геодезії і фотограмметрії Білоруської державної сільськогосподарської академії, Мінськ, Білорусь;

**Палеха Ю.М.** – д.геогр.н., проф., заступник директора з наукової роботи Державного підприємства Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромісто» ім. Ю.М. Білоконя, Київ, Україна;

**Петраковська О.С.** – д.т.н., проф., завідувач кафедри землеустрою і кадастру Київського національного університету будівництва і архітектури, Київ, Україна;

**Полтавець А.М.** – к.е.н., голова ВГО «Асоціація фахівців землеустрою України», Київ, Україна;

**Серединін Є.С.** – Генеральний директор ТОВ *Esri Ukraine*, Київ, Україна;

**Стадніков В.В.** – к.т.н., доц. кафедри геодезії та землеустрою ОДАБА, член президії ГС «Українське товариство геодезії і картографії», Одеса, Україна;

**Тревого І.С.** – д.т.н., проф., заст. директора з наукової роботи і міжнародної співпраці Інституту геодезії НУ «Львівська політехніка», Президент ГС «Українське товариство геодезії і картографії», Львів, Україна

**Третяк Р.А.** – к.е.н., доц. кафедри аерокосмічної геодезії та землеустрою Національного авіаційного університету, голова ГС «ГІС асоціації України», Київ, Україна;

**Філатов О.А.** – директор департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради, м. Одеса, Україна;

У збірнику наведені матеріали III Міжнародної науково-практичної конференції «Інноваційні технології у плануванні територій», яка проводилась кафедрою «Геодезія та землеустрій» Одеської державної академії будівництва та архітектури.

Матеріали публікуються за оригіналами, поданими авторами. Автори несуть відповідальність за якість та вірогідність наведених відомостей, точність даних за цитованою літературою та за використання даних, що не підлягають публікації.

УДК 528:332

I-66

© Одеська державна академія  
будівництва та архітектури, 2022

ISBN 978-617-7900-70-1

## ЗМІСТ

<b>Секція 1. Геодезія, інженерна геодезія та фотограмметрія</b>	<b>6</b>
<i>Вікторів О.В. Про властивості проектування креслень .....</i>	<b>6</b>
<i>Захарчук В.В., Андрушко О.О. Інтегрування знімків та актуалізація карт .....</i>	<b>12</b>
<i>Захарчук В.В., Болгар Є.Д. Геодезичний моніторинг дзвіниці Спасо - Преображенського храму.....</i>	<b>18</b>
<i>Маслаков О.В., Шаргар О.М. Геодезичний супровід будівництва – погляд зсередини.....</i>	<b>25</b>
<i>Матяш В.М., Шаповалов О.В. Розвиток технологій інженерно-геодезичних робіт для вишукувань автомобільних доріг.....</i>	<b>30</b>
<i>Нахмуров О.М., Бондаренко Ю.Ю., Маньківська Д.А. Вплив помилкових проектних рішень на безаварійну експлуатацію будівель та споруд.....</i>	<b>34</b>
<i>Нахмуров О.М., Шаргар О.М., Бондаренко Ю.Ю., Шляхи отримання всіх параметрів в повному обсязі характеризуючих суспільну роботу основи фундаменту і надземної частини будівель та споруд.....</i>	<b>36</b>
<i>Нахмуров О.М., Шишколова Н.Ю., Маньківська Д.А. Про причини відсутності стабілізації осідання споруди Кірхи в м. Одесі .....</i>	<b>38</b>
<i>Прохорець І. М. Колірна гармонія у ландшафтному будівництві .....</i>	<b>41</b>
<i>Шемякін М.В., Кисельов Ю.О., Боровик П.М. Інженерно-топографічні плани в інженерно-геодезичних вишукуваннях .....</i>	<b>44</b>
<b>Секція 2. Кадастр, землеустрій та моніторинг територій</b>	<b>47</b>
<i>Боровик П.М., Кисельов Ю.О., Шемякін М.В. Податкове регулювання в землеустрої.....</i>	<b>47</b>
<i>Буяновський А.О., Куспльак І.С., Яворська В.В. Сучасний стан просторового планування в Одеському регіоні.....</i>	<b>51</b>
<i>Гриб О.М., Сербов М.Г., Лобода Н.С., Отченаш Н.Д., Гриб О.О. Окремі правові (юридичні) аспекти планування розмірів територій (смуг) для виділення «коридору» відновлення (ренатуралізації) гідроморфологічних елементів річок згідно з водним та земельним кодексами України</i>	<b>57</b>
<i>Денисюк А.В. Гунько Л.А. Теоретичні засади формування стратегії</i>	

<i>розвитку територіальної громади</i> .....	62
<i>Захарчук В.В., Андрушко О.О. Оцінка земельних ділянок в Житомирській області</i> .....	65
<i>Ищенко Н.О. Аспекти забезпечення збалансованого планування територій та розвитку регіонів</i> .....	70
<i>Калина Т.Є., Арзуманян Т.Ю. Державно-приватне партнерство у землекористуванні</i> .....	74
<i>Калина Т.Є., Шушулков С.Д., Арзуманян Т.Ю. Сутнісні особливості рекреаційного землекористування урбанізованих територій</i> .....	78
<i>Кемпа О., Stacherzak A., Szczepański J., Pluciennik M., Strashok O. Кадастрова система в Польщі: функції земель і класифікація сільськогосподарських ґрунтів</i> .....	81
<i>Книш О.А. Розвиток моніторингу земель та земельних відносин в Україні</i> .....	85
<i>Колосюк А.А., Долгих М.Є., Слепньов К.О. Судова будівельно-технічна експертиза у кримінальних провадженнях з питань забудови історичних ареалів населених місць України</i> .....	90
<i>Константинова О.В., Шушулков С.Д., Колиханін С.П. Історія розвитку нормативної грошової оцінки земель України</i> .....	95
<i>Константинова О.В., Трандафір В.О., Губанов Д.А., Железніченко Д.С. Особливості проведення інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення</i> .....	100
<i>Ляшенко Г.В., Данілова Н.В., Мартинова М.С., Бондар О.Г. Сучасний стан використання земель сільськогосподарського призначення на території Кодимської ОТГ Подільського району Одеської області</i> .....	106
<i>Манцевич Ю.М. Вплив інноваційних технологій на ринок послуг з оцінки земель та розроблення документації з просторового розвитку територій</i> .....	109
<i>Мартин А.Г., Евсюков Т.О. Problems of Publicity of Geospatial and Cadastral Data in Wartime Conditions</i> .....	114
<i>Сербов М. Г., Данілова Н.В., Завоєнко Д.В. Розвиток деградаційних ґрунтових процесів та якісний стан сільськогосподарських угідь на</i>	

<i>території Кодимської ОТГ Подільського району Одеської області</i> .....	117
<i>Тортік М. Й., Тишевич А. О. Моніторинг ґрунтів і земель в межах Трапівського стаціонару</i> .....	120
<i>Третьак Р.А. Аналіз проблем землеоціночних робіт під час військового стану</i> .....	125
<i>Тригуб В.І., Домусчи С.В. Проблемні питання моніторингу міських ґрунтів</i> .....	131
<i>Філатов О.А., Лиса О.В., Колосюк А.А. Про потреби вдосконалення методичного забезпечення нормативного грошового оцінювання земель України</i> .....	135
<i>Хоржан О.К. The state and prospects of afforestation of unused land in the Republic Moldova</i> .....	140
<i>Хропот С.Г. Завдання землеустрою повоєнної реновації територій</i> .....	146
<i>Яремко Ю.І., Дудяк Н.В., Баруліна І.Ю. Інституційний механізм державного регулювання, його вплив на забезпечення сталого землекористування</i> .....	149
<b>Секція 3. Геоінформаційні технології, цифрова картографія і фотограмметрія</b>	154
<i>Бондаренко Е.Л., Смірнов Я.В. Інтегрований підхід до геоінформаційного картографування земельних ресурсів ОТГ</i> .....	154
<i>Bulakevych S.V. Geoinformation approach for forming agrochemical passports of agricultural soils</i> .....	160
<i>Захарчук В.В., Андрушко О.О. Створення геоінформаційної системи бази даних</i> .....	164
<i>Качановський О.І. Геоінформаційний підхід щодо моделювання ділянок, порушених внаслідок видобування бурштину</i> .....	170
<i>Палеха Ю.М., Соломаха І.В. Геоінформаційне моделювання при виконанні нормативної грошової оцінки земель</i> .....	173
<i>Стадніков В.В. Моніторинг інженерної інфраструктури за допомогою геоінформаційних технологій</i> .....	175
<i>Стадніков В.В. Дослідження картографічної спадщини Одеського морського порту за допомогою геоінформаційних технологій</i> .....	181

<i>Стадніков В.В., Ліхва Н.В. Запровадження геопросторового аналізу в розвитку ГІС морського порту.....</i>	182
<i>Стадніков В.В., Ліхва Н.В. Супровід даних для ГІС промислових підприємств за стандартами Національної інфраструктури геопросторових даних.....</i>	183
<i>Стадніков В.В., Ліхва Н.В., Ліхва А.М. Геоінформаційні аспекти проведення земельно-кадастрових робіт.....</i>	186
<i>Шишкालова Н.Ю. Роль геоінформаційних технологій при вирішенні науково-технічних задач в області геодезії та землеустрою .....</i>	189
<i>Четверіков Б.В., Тревого І.С. Застосування фотограмметричних технологій у вивченні об'єктів історико-культурної спадщини .....</i>	192
<b>Секція 4. Економіка планування територіального розвитку</b>	198
<i>Ажаман І.А., Гордєєв О.Ю. Сучасні підходи управління маркетинговою дистрибутивною політикою підприємства.....</i>	198
<i>Артамонов В.В., Артамонова А.В., Татаров Р.В. Врахування інноваційних технологій водовідведення при плануванні територій.....</i>	200
<i>Константинова О.В., Воронюк І.В., Лисак А.Л. Аудит земель сільськогосподарського призначення територіальних громад: проблеми, фінансові ризики та втрати .....</i>	202
<i>Окландер Т.О. Методи оцінювання збутових ризиків підприємства.....</i>	208
<i>Станкевич І.В., Сокол К.Є. Індекс розвитку людського потенціалу у призмі сучасного вектору розвитку світу.....</i>	210
<i>Татаров Р.В., Артамонова А.В. Моніторинг забудови заповідної території.....</i>	215
<b>Відомості про авторів .....</b>	219



## ОКРЕМІ ПРАВОВІ (ЮРИДИЧНІ) АСПЕКТИ ПЛАНУВАННЯ РОЗМІРІВ ТЕРИТОРІЙ (СМУГ) ДЛЯ ВИДІЛЕННЯ «КОРИДОРУ» ВІДНОВЛЕННЯ (РЕНАТУРАЛІЗАЦІЇ) ГІДРОМОРФОЛОГІЧНИХ ЕЛЕМЕНТІВ РІЧОК ЗГІДНО З ВОДНИМ ТА ЗЕМЕЛЬНИМ КОДЕКСАМИ УКРАЇНИ

<sup>1</sup>Гриб О. М., к.г.н., доцент, <sup>1</sup>Сербов М. Г., д.е.н., доцент,

<sup>1</sup>Лобода Н. С., д.г.н., професор, <sup>1</sup>Отченаш Н. Д., к.г.н., доцент

<sup>2</sup>Гриб О. О., студентка-магістр

<sup>1</sup>Одеський державний екологічний університет, м.Одеса, Україна

<sup>2</sup>Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна

У зв'язку з впровадженням в Україні Водної Рамкової Директиви (ВРД) ЄС за останні сім років відбулося відповідне реформування законодавства країни у водній і земельній галузях. Одним з головних зобов'язань України, щодо дотримання вимог ВРД ЄС є досягнення / підтримання доброго екологічного стану вод [1]. Тому у статті надається оцінка основних питань, які виникають з цього приводу. Насамперед тут розглядається правова (юридична) основа щодо існуючих можливостей запуску, контролю та зупинки процесів самодинаміки (мандрування) річок в межах прибережних захисних смуг (ПЗС) на етапах як наукового обґрунтування і проектування, так і під час запуску проектів ренатуралізації / ревіталізації / відновлення природнього стану річок для досягнення або підтримання ними доброго екологічного стану, перш за все за гідроморфологічними показниками. Крім того, наведена певна порівняльна оцінка існуючої правової (юридичної) ситуація в Україні та ЄС (на прикладі Німеччини), їх відмінності й перспективи наслідування інструментів ЄС, як гарних зразків / прикладів для України. Головними законодавчими актами, які регулюють питання планування та здійснення заходів для досягнення / підтримання доброго екологічного стану водних об'єктів, у т. ч. в межах коридорів розвитку гідроморфологічних змін (меандрування) водотоків, є Водний кодекс України (ВКУ) та Земельний кодекс України (ЗКУ).

Розглядаючи водотоки в контексті процесів їх самодинаміки в коридорі розвитку водного об'єкту перш за все слід розуміти, що вони будуть відбуватися як в руслах водотоків, так і на території вздовж їх берегів. Згідно з ВКУ та ЗКУ ці території є «землями водного фонду», до яких належать, у т. ч., землі, зайняті річками і ПЗС вздовж річок. Землі водного фонду можуть бути лише у державній або комунальній власності. ПЗС є частиною водоохоронної зони (ВОЗ) водного об'єкту відповідної ширини, до якої входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, прилеглі балки та яри.

ВОЗ є природоохоронною територією господарської діяльності, що регулюється. В межах ПЗС встановлено більш суворий режим господарської діяльності ніж на решті території ВОЗ. Суворий режим господарювання означає, що на території ПЗС заборонено розорювати землі, займатися городництвом і садівництвом, влаштовувати літні табори для худоби, бази відпочинку, дачі, гаражі, стоянки та мийки автомобілів і т.п. На території ПЗС дозволяється будувати лише гідротехнічні, гідрометричні та лінійні споруди.

Відповідно до вимог ст. 88 ВКУ ПЗС встановлюється вздовж обох берегів річок, струмків і потічків та навколо водойм уздовж урізу води у меженний період. На місцевості (в натурі) межі ПЗС і ВОЗ закріплюють спеціальними водоохоронними знаками. ПЗС створюються з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та для збереження їх водності.

Відповідно до ч. 1 ст. 25 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 р. документація із землеустрою розробляється у вигляді схеми, проекту, робочого проекту або технічної документації. Затверджена документація із землеустрою має бути публічною та загальнодоступною.

Відповідно до ст. 60 ЗКУ межі ПЗС зазначаються в документації із землеустрою, кадастрових планах земельних ділянок, а також у містобудівній документації. Однак, відсутність проекту землеустрою щодо встановлення ПЗС, як і відсутність відомостей про неї у документації із землеустрою не свідчить про відсутність самої ПЗС у межах, що визначені нормами ст. 88 ВКУ, незалежно від форм власності на землю.



Згідно з «Порядком визначення розмірів і меж ВОЗ та режим ведення господарської діяльності в них» (1996 р.) ВОЗ має внутрішню і зовнішню межі. Зовнішні межі і розмір ВОЗ визначають за спеціальними проектами. Порядок визначення і режим господарської діяльності на території ВОЗ встановлюються Кабінетом Міністрів України. Внутрішня межа ВОЗ (та внутрішня межа ПЗС) збігається з мінімальним рівнем води у водному об'єкті. Слід зазначити, що для визначення зовнішніх меж ПЗС ВКУ передбачено лінійний (геометричний) підхід, згідно з яким ширина і межі ПЗС встановлюється залежно від площі водозбору водотоку, розмірів водойми та крутизни схилів.

Зважаючи на спеціальні заходи, що покликані мінімізувати негативний вплив антропогенного освоєння ПЗС, які реалізуються в межах населених пунктів (облаштування набережних, створення систем водовідведення й водоочищення, у т. ч. господарсько-побутової та дощової каналізації), розміри ПЗС у випадках, передбачених містобудівною документацією (генеральними планами населених пунктів, детальними планами територій) можуть підлягати зменшенню.

Відповідно до ст. 88 ВКУ та ст. 60 ЗКУ ПЗС встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною: для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 га — 25 м; для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 га — 50 м; для великих річок, водосховищ на них та озер — 100 м. Згідно з ст. 79 ВКУ залежно від водозбірної площі басейну річки поділяються на великі, середні та малі. До великих належать річки, розташовані у кількох географічних зонах і мають площу водозбору понад 50 тис. км<sup>2</sup>. До середніх належать річки, які мають площу водозбору від 2 до 50 тис. км<sup>2</sup>. До малих належать річки з площею водозбору до 2 тис. км<sup>2</sup>. Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина ПЗС подвоюється.

Визначені ВКУ норми є імперативними, тому для встановлення меж ПЗС за межами населених пунктів не потрібно розробляти спеціальні проекти землеустрою, але треба знати положення урізу води у меженний період. Слід зазначити, що в ст. 88 ВКУ не вказується водність року (багатоводний,

маловодний, середній за водністю рік та/або його забезпеченість) у меженний період якого визначається те саме положення урізу води, знати яке необхідно для встановлення ПЗС по берегах річки. Однак, у ст. 82 ВКУ вказано, що визначення обсягів регулювання стоку штучними водоймами для будь-яких за розміром річок здійснюється з урахуванням обсягу стоку даної річки «в розрахунковий маловодний рік, який спостерігається один раз у двадцять років», тобто в дуже маловодний рік забезпеченістю  $P=95\%$ . Отже, з урахуванням вище викладеного може бути прийнято, що положення урізу води, необхідного для встановлення ширини та меж ПЗС по берегах річки, треба визначати для меженного періоду в розрахунковий маловодний рік, який спостерігається один раз у двадцять років (має забезпеченість  $P=95\%$ ). Крім того, враховуючи те, що значна кількість малих річок степової зони України у меженний період дуже маловодного року забезпеченістю  $P=95\%$  пересихає навіть у природних умовах (в руслі річки немає води), а також те, що у ВКУ не зазначено як визначати внутрішню межу ПЗС річок, які у меженний період пересихають, вимірювання ширини і меж ПЗС таких річок треба виконувати від середини їх русла (зазвичай, лінії найбільших глибин або найменших позначок дна), тобто коли внутрішня межа ПЗС співпадає з місцем, в якому зникає вода перед повним пересиханням русла [2].

Під час визначення внутрішніх і зовнішніх меж ПЗС та ВОЗ камеральними методами можуть бути використані плани різних масштабів. Однак, в цьому випадку треба враховувати, що на планах масштабів 1:500–1:1000 позначки урізів води показують за їх фактичними визначеннями на дату зйомки, а на планах масштабів 1:2000–1:5000 позначки урізів води, як правило, приводять до середнього меженного рівня. Зазначимо, що деякими науковцями України [3] пропонується внутрішню межу ВОЗ та ПЗС, для струмків, річок і озер визначати від їх берегової лінії, а на меандруючих ділянках струмків, малих і середніх річок – від поясу меандрування. За неможливості визначення контурів брівки, внутрішню межу ВОЗ і ПЗС пропонують визначати від урізу середнього багаторічного рівня води, як, наприклад, у Німеччині.

Таким чином, на території України сума подвійної ширини ПЗС річки та ширини самої річки (у меженний період в розрахунковий маловодний рік, який спостерігається один раз у двадцять років забезпеченістю  $P=95\%$ ) фактично і буде відповідати тій мінімальній ширині коридору розвитку водотоку, в межах якого під час його ренатуралізації і будуть відбуватись процеси самодинаміки (меандрування). Максимальна ширина коридору розвитку може дорівнювати розмірам ВОЗ водотоку. Ділянки річок у межах населених пунктів, де розміри ПЗС встановлюються з урахуванням містобудівної документації, належать до транзитної зони з дуже обмеженою (або повністю відсутньою) самодинамікою.

Слід зазначити, що, наприклад, у Німеччині координати місцеположення вершини берега річки визначається як межа водотоку після його обстеження та запису в кадастрі. Ця кадастрова інформація регулярно оновлюється. В Україні ця інформація у кадастрі нажалі відсутня, а прибережна лінія (внутрішня межа ПЗС) є радше орієнтиром для опису кордону водотоку. Під час визначення меж кадастрових земельних ділянок землевпорядники мають враховувати межі ПЗС водних об'єктів. Це можна побачити й оцінити в он-лайн режимі за допомогою Публічної кадастрової карти України (<https://map.land.gov.ua/>). Однак, на період воєнного стану вільний доступ до цього й інших геопорталів даних обмежений.

#### Література:

1. Голубєв Ю. О. Ревіталізація малих річок. Упорядкування ВОЗ та ПЗС водних об'єктів. Київ : ТОВ «ЕКОБЕРЕГ», 2021, 26 с.
2. Loboda N., Hryb O., Yarov Ya., Pylypiuk V., & Balan A. (2020). Monitoring of coastal protective strips of the Velykyi Kuyalnyk River and recommendations for their state improvement in the future // In Abstracts of the International Conference of Young Professionals «GeoTerrace-2020» (December 7-9, 2020). P. 1-5.
3. Шевчук С. А., Вишневецький В. І., Козицький О. М., Ворошнов С. М., Шевченко І. А. Методика з визначення меж ВОЗ, ПЗС і смуг відведення з особливим режимом використання (з урахуванням проекту змін до ВКУ). Київ : Інститут водних проблем і меліорації, 2016, 42 с.

## Відомості про авторів

- Ажаман І.А. д.е.н., професор, завідувач кафедри менеджменту і маркетингу, Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Андрушко О.О. студентка бакалавр зі спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій», ННІ «Інститут геології», Київський національний університет ім. Т. Шевченка, м.Київ, Україна
- Арзуманян Т.Ю. к.т.н., доцент кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Артамонов В.В. д.т.н., професор, генеральний директор НВО «БІОСОФ», м.Кременчук, Україна
- Артамонова А.В. магістр, Київський національний університет ім. Т. Шевченка, м. Київ, Україна
- Болгар Є.Д. магістр 1 року навчання, кафедра геодезії та землеустрою, Одеська Державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Бондар О.Г. магістр, кафедра агрометеорології та агроекології, Одеський державний екологічний університет, м.Одеса, Україна
- Бондаренко Е.Л. д. геогр. н., професор кафедри геодезії та картографії географічного факультету, Київський національний університет ім. Т. Шевченка, м. Київ, Україна
- Бондаренко Ю.Ю. студент-бакалавр, Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Боровик П.М. к.е.н., доцент кафедри геодезії, картографії і кадастру, Уманський національний університет садівництва, м.Умань, Україна
- Булакевич С.В. завідувач центру інформаційних технологій в землевпорядкуванні, відокремлений структурний підрозділ «Рівненський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України», м.Рівне, Україна
- Буяновський А.О. к.геогр.н., завідувач кафедри географії України,

- грунтознавства і земельного кадастру, Одеський національний університет ім. І.І. Мечникова, м.Одеса, Україна
- Вікторов О.В. к.т.н., доцент кафедри нарисної геометрії та інженерної графіки, Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Гордєєв О.Ю. аспірант, Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Гриб О.М. к.геогр.н., доцент кафедри екології та водних досліджень, керівник Науково-експертного центру моніторингу навколишнього середовища у складі науково-дослідної частини університету, Одеський державний екологічний університет, м.Одеса, Україна
- Гриб О.О. магістрант, Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Гуцько Л.А. к.е.н., доцент кафедри землевпорядного проектування, Національний університет біоресурсів і природокористування України, м.Київ, Україна
- Данілова Н.В. к.геогр.н., ст.викладач кафедри агрометеорології та агроекології, Одеський державний екологічний університет, м.Одеса, Україна
- Денисюк А.В. магістр кафедри землевпорядкування, Національний університет біоресурсів і природокористування України, м.Київ, Україна
- Домусчи С.В. аспірантка кафедри географії України, ґрунтознавства та земельного кадастру Одеського національного університету ім. І.І. Мечникова, м.Одеса, Україна
- Евсюков д.е.н., професор, декан факультету землевпорядкування Національного університету біоресурсів і природокористування України, м.Київ, Україна
- Завоєнко Д.В. студентка, кафедра агрометеорології та агроекології, Одеський державний екологічний університет, м.Одеса, Україна
- Захарчук В.В. ст.викладач кафедри геодезії та землеустрою, Одеська

- державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Іщенко Н.О. магістр 1 року навчання факультету землевпорядкування, Національний університет біоресурсів і природокористування України, м. Київ, Україна
- Калина Т.Є. д.е.н., професор кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія архітектури та будівництва, м.Одеса, Україна
- Качановський О.І. заступник директора з виробничої роботи, відокремлений структурний підрозділ «Рівненський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України», м.Рівне, Україна
- Кемпа О. PhD, adiunkt, Institute of Spatial Management, Wroclaw University of Environmental and Life Sciences, Wroclaw, Poland
- Кисельов Ю.О. д.геогр.н., професор, завідувач кафедри геодезії, картографії і кадастру, Уманський національний університет садівництва, м.Умань, Україна
- Книш О.А. викладач землевпорядних дисциплін, Тилігульський аграрний фаховий коледж, с.Курисово, Лиманський р-н, Одеська обл, Україна
- Колосюк А.А. к.е.н., доцент, завідувач кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія архітектури та будівництва, м.Одеса, Україна
- Колиханін С.П. ст.викладач кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Константінова О.В. к.е.н., доцент кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія архітектури та будівництва, м.Одеса, Україна
- Куспляк І.С. к.політ.н., доцент, Національний університет «Одеська політехніка», м.Одеса, Україна
- Ліхва А.М. магістр 2 року навчання, кафедра геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури,



- м.Одеса, Україна
- Ліхва Н.В. ст. викладач кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Лисак А.Л. магістр 2 року навчання, кафедра геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Лобода Н.С. д.г.н., професор, завідувача кафедрою екології та водних досліджень, Одеський державний екологічний університет, м.Одеса, Україна
- Ляшенко Г.В. д.е.н., професор, головний науковий співробітник Національного наукового центру «Інститут виноградарства і виноробства ім. В.Є. Таїрова», м.Одеса, Україна
- Маньковська Д.А. магістрантка 2 року навчання, кафедра технологій будівельного виробництв, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Манцевич Ю.М. д.е.н., доцент кафедри землевпорядкування і кадастру, Київський національний університет будівництва та архітектури, м.Київ, Україна
- Мартин А.Г. д.е.н., професор, завідувач кафедри землевпорядного проектування Національного університету біоресурсів и природокористування України, членкор. НААН України, старший проектний менеджер «Офіс реформ» КМУ (земельна реформа), м.Київ, Україна
- Мартінова М.С. магістрантка, кафедра агрометеорології та агроекології, Одеський державний екологічний університет, м.Одеса, Україна
- Маслаков О.В. інженер-геодезист, студент післядипломної освіти, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Матяш В.М. заступник директора з навчальної роботи, відокремлений структурний підрозділ “Одеський автомобільно-дорожній фаховий коледж Національного університету “Одеська

- політехніка”, м. Одеса, Україна
- Нахмуров О.М. к.т.н., професор кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Окландер Т.О. д.е.н., професор, завідувач кафедри економіки та підприємництва, Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Отченаш Н.Д. к.г.н., асистент кафедри гідроекології та водних досліджень, Одеський державний екологічний університет, м.Одеса, Україна
- Палеха Ю. М. д.геогр.н., професор, заступник директора з наукової роботи Державного підприємства Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромiсто» ім. Ю.М.Білоконя, м.Київ, Україна
- Pluciennik Monika asystent, Institute of Spatial Management, Wroclaw University of Environmental and Life Sciences, Wroclaw, Poland
- Прохорець І.М. ст.викладач кафедри рисунка, живопису та архітектурної графіки, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Сербов М.Г. д.е.н., доцент, перший проректор Одеського екологічного університету, м.Одеса, Україна
- Смірнов Я.В. к.геогр.н., доцент, головний спеціаліст відділу ГІС і баз даних відокремленого підрозділу іноземної неурядової організації – філія “Актед”, м.Київ, Україна
- Сокол К.Є. студент, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Соломаха І.В. к.геогр.н., Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» ім. Ю.М.Білоконя, м.Київ, Україна
- Стадніков В.В. к.т.н, доцент кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури, Україна
- Станкевич І.В. д.е.н, професор, завідувач кафедри менеджменту і маркетингу, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна

- Stacherzak Agnieszka PhD, adiunkt, Institute of Spatial Management, Wroclaw University of Environmental and Life Sciences, Wroclaw, Poland
- Страшок О. к.біол.н., доцент кафедри ландшафтної архітектури та фітодизайну Національного університету біоресурсів і природокористування України, м.Київ; Wroclaw University of Environmental and Life Sciences, Wroclaw, Poland
- Szczepański Jakub PhD, adiunkt, Institute of Spatial Management, Wroclaw University of Environmental and Life Sciences, Wroclaw, Poland
- Стефанова О.О. магістр 2 року навчання, кафедра геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Татаров Р.В. аспірант, Кременчуцький національний університет імені М. Остроградського, м.Кременчуг, Україна
- Тишевич А.О. аспірант, Одеський національний університет ім. І.І. Мечникова, м.Одеса, Україна
- Тортик М.Й. к.геогр.н., професор, Одеський національний університет ім. І.І. Мечникова, м.Одеса, Україна
- Тревого І.С. д.т.н., професор, заступник директора Інституту геодезії Національного університету «Львівська політехніка» з наукової та міжнародної діяльності, президент Громадської спілки «Українське товариство геодезії і картографії», м.Львів, Україна
- Третяк Р.А. к.е.н., доцент кафедри аерокосмічної геодезії та землеустрою Національного авіаційного університету. Юрист, землевпорядник, оцінювач, керівник ГС «ГІС-асоціація України», м.Київ, Україна
- Тригуб В.І. к.геогр.н., доцент кафедри географії України, ґрунтознавства та земельного кадастру Одеського національного університету ім. І.І. Мечникова, м.Одеса, Україна
- Хоржан О.К. к.с-г.н., заслужений професор, факультет будівництва, геодезії та кадастру департаменту громадянської інженерії

- та геодезії Технічного університету Молдови, м. Кишинів, Молдова
- Хропот С.Г. к.т.н., доцент кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна
- Четверіков Б.В. к.т.н., Національний університет «Львівська політехніка», м.Львів, Україна
- Шаповалов О.В. головний інженер проектів, ТОВ «Науково-виробниче об'єднання «Трансінжиніринг»», м. Київ, Україна
- Шаргар О.М. ст.викладач кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Шемякін М.В. к.с.-г.н., доцент кафедри геодезії, картографії і кадастру, Уманський національний університет садівництва, м.Умань, Україна
- Шишкалова Н.Ю. ст.викладач кафедри геодезії та землеустрою, Одеська державна академія будівництва і архітектури, м.Одеса, Україна
- Шушулков С.Д. к.е.н., доцент кафедри геодезії та землеустрою, сертифікований інженер-геодезист, Одеська державна академія архітектури та будівництва, м.Одеса, Україна
- Яворська В.В. д.геогр.н., професор, Одеський національний університет ім. І.І. Мечникова, м.Одеса, Україна

*Наукове видання*

**Інноваційні технології у плануванні територій**

**МАТЕРІАЛИ**

**III Міжнародної науково-практичної конференції**

**Одеська державна академія будівництва та архітектури**

**06-08 жовтня 2022 р.**

*(українською та англійською мовами)*

Відповідальний за випуск Колосюк А.А.

Підписано до друку 08.12.2022 р.  
Формат 60×84/16 Папір офісний Гарнітура Times  
Цифровий друк. Ум.-друк. арк. 12,8.  
Наклад 50 прим. Зам. № 20-29

Видавець і виготовлювач:  
**Одеська державна академія будівництва та архітектури**  
**Свідоцтво ДК № 4515 від 01.04.2013 р.**  
Україна, 65029, м. Одеса, вул. Дідріхсона, 4.  
тел.: (048) 729-85-34, e-mail: rio@ogasa.org.ua

---

Надруковано в авторській редакції з готового оригінал-макету  
в редакційно-видавничому відділі ОДАБА