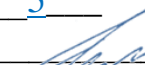



МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
Одеський державний екологічний університет

ЗАТВЕРДЖЕНО

на засіданні групи забезпечення  
спеціальності  
від « 16 » лютого 2023 року  
протокол № 5  
Голова групи  Гриб О.М.

УЗГОДЖЕНО

Директор навчально-наукового  
гідрометеорологічного інституту  
  
Овчарук В.А.

СИЛЛАБУС

навчальної дисципліни «Землевпорядне проектування»

Спеціальність: 193 «Геодезія та землеустрій»

ОПП – Землеустрій та кадастр

Рівень вищої освіти – БАКАЛАВР

рік навчання - четвертий, семестр – 8 (денна форма навчання)

кількість кредитів ЄКТС – 5,5/165 годин, форма контролю – залік

2022-2023 н.р.

Автор: Колосовська Валерія Валеріївна, кандидат географічних наук,  
асистент

Поточна редакція розглянута на засіданні кафедри агрометеорології та  
агроекології від « 16 » лютого 2023 року, протокол № 10

Викладачі;

1. Лекційний модуль - Колосовська Валерія Валеріївна, асистент,  
кандидат географічних наук
2. Практичний модуль – Колосовська Валерія Валеріївна, асистент,  
кандидат географічних наук

Перелік попередніх редакцій

Прізвища та ініціали авторів	Дата, № протоколу	Дата набуття чинності

Рецензент: доктор географічних наук,  
проф. Польовий Анатолій Миколайович

## 1. ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

<p>Мета</p>	<p>Формування у студентів теоретичних знань та набуття практичних навичок з землевпорядного проектування, розроблення землевпорядної документації і проектів територіального землеустрою сільськогосподарських землеволодінь і землекористувань, землеволодінь і землекористувань несільськогосподарського призначення та громадян для досягнення загальносуспільного або громадського інтересу та спланувати землекористування так, щоб урахувати інтереси суспільства, окремих груп або осіб щодо земельних інтересів та гарантувати безпеку і загальний добробут громадян.</p>
<p>Компетентність</p>	<p>СК08. Здатність здійснювати професійну діяльність у сфері геодезії та землеустрою з урахуванням вимог професійної і цивільної безпеки, охорони праці, соціальних, екологічних, етичних, економічних аспектів.</p> <p>СК13. Здатність розробляти документацію із землеустрою та з оцінки земель, кадастрову документацію, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.</p>
<p>Результат навчання</p>	<p>РН06. Знати історію та особливості розвитку геодезії та землеустрою, їх місце в загальній системі знань про природу і суспільство.</p> <p>РН12. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.</p> <p>РН14. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проекти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.</p> <p>РН15. Розробляти і приймати ефективні рішення щодо професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою, у тому числі за умов невизначеності.</p>
<p>Базові знання</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- зміст та види землевпорядної документації;</li> <li>- методи землевпорядного проектування;</li> <li>- основи впорядкування різних видів угідь;</li> <li>- складові камерального та польового етапів землевпорядного проектування;</li> <li>- особливості землевпорядного проектування в умовах забруднення території (радіонуклідами, важкими металами);</li> <li>- особливості створення землеволодінь і землекористувань .</li> </ul>
<p>Базові вміння</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- розробляти графічну частину проектів землеустрою;</li> <li>- впорядковувати певні види угідь;</li> <li>- застосовувати сучасні методи проектування;</li> <li>- проектувати межі сівозмін, доріг, полезахисних насаджень;</li> <li>- усувати недоліки землеволодінь та землекористувань.</li> </ul>
<p>Базові навички</p>	<p>Мати навички виконувати підготовку та складати планово-картографічні матеріали; вираховувати площі по</p>

	землекористувачах та угіддях; давати оцінку показникам щодо стану використання земельних ресурсів.
Пов'язані силлабуси	Немає
Попередня дисципліна	Немає
Наступна дисципліна	Земельне право
Кількість годин	Денна форма навчання: лекції: 30 годин, практичні заняття -20 годин, лабораторні заняття – 30 годин, СРС - 85 годин.

## 2. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

### 2.1. Лекційні модулі

КОД	Назва модуля та тем	Кількість годин	
		аудиторні	СРС
<b>ЗМ-Л1</b>	Основи землепорядного проектування	15	10
	<b>Тема 1.</b> Теоретичні та методичні основи землепорядного проектування. Землепорядний проект		
	<b>Тема 2.</b> Територіальний землеустрій		
	<b>Тема 3.</b> Формування землекористувань та землеволодінь несільськогосподарського призначення		
	<b>Тема 4.</b> Внутрігосподарський землеустрій сільськогосподарських землеволодінь і землекористувань		
<b>ЗМ-Л2</b>	Особливості землепорядного проектування	15	15
	<b>Тема 5.</b> Організація виробничих підрозділів і розміщення господарських центрів. Організація угідь і системи сівозміни		
	<b>Тема 6.</b> Розробка проектів зокремленого землепорядкування. Регіональні особливості землепорядного проектування		
	<b>Тема 7.</b> Організація і планування землепорядних робіт		
<b>Залік</b>	Підготовка до залікової контрольної роботи		10
<b>Всього</b>		30	35

Консультації за попередньою домовленістю: Колосовська Валерія Валеріївна ([v.kolosv@ukr.net](mailto:v.kolosv@ukr.net))

### 2.2. Практичні модулі

Код	Назва модуля та тем	Кількість годин	
		аудиторні	СРС
<b>ЗМ-П1</b>	<b>Практична робота 1.</b> Землепорядні вишукування для складання проекту організації території	6	6
	<b>Практична робота 2.</b> Природно-сільськогосподарське районування території України	7	7
	<b>Практична робота 3.</b> Внутрішньообласне природно-сільськогосподарське районування	7	7
<b>Всього</b>		20	20

### 2.3. Лабораторні модулі

Код	Назва модуля та тем	Кількість годин	
		аудиторні	СРС
ЗМ-П2	<b>Лабораторна робота 1.</b> Вирахування площ ґрунтів сільськогосподарського підприємства	8	8
	<b>Лабораторна робота 2.</b> Методика складання проектів землеустрою щодо відведення земель для різних потреб	7	7
	<b>Лабораторна робота 3.</b> Паювання земель сільськогосподарського підприємств	7	7
	<b>Лабораторна робота 4.</b> Визначення техніко-економічних показників для сільськогосподарського підприємства	8	8
<b>Всього</b>		30	30

Консультації: Колосовська Валерія Валеріївна – понеділок, 14:30-16:00, комп'ютерний клас (ауд.224). ([v.kolosv@ukr.net](mailto:v.kolosv@ukr.net))

Перелік лабораторного обладнання: сканер, комп'ютери.

### 2.4 Самостійна робота студента та контрольні заходи

Код модуля	Завдання на СРС та контрольні заходи		Кількість годин	Строк проведення
ЗМ-Л1	1. Підготовка до лекційних занять (УО)	Вивчення певних тем лекційного модулю	5	До кожної лекції 5-й тиждень семестру
	2. Підготовка до модульної контрольної роботи (обов'язково)	Контрольна робота (обов'язкова)	5	
ЗМ-П1	1. Підготовка до практичних занять УО).	Збір необхідної інформації	10	До кожного заняття За розкладом
	2. Підготовка до захисту практичних робіт (обов'язково)	Оформлення звітів з практичних робіт: результатів розрахунків, графіків, таблиць та узагальнень, відповіді на запитання (обов'язково)	10	
ЗМ-Л2	1. Підготовка до лекційних занять (УО)	Вивчення певних тем лекційного модулю	10	До кожної лекції 10-й тиждень семестру
	2. Підготовка до модульної контрольної роботи (обов'язково)	Контрольна робота (обов'язкова)	5	
ЗМ-П2	1. Підготовка до лабораторних занять (УО).	Збір необхідної інформації	15	До кожного заняття За розкладом
	2. Підготовка до захисту лабораторних робіт (обов'язково)	Оформлення звітів з практичних робіт: результатів розрахунків, графіків, таблиць та	15	

	узагальнень, відповіді на запитання (обов'язкова)		
	Підготовка до залікової контрольної роботи	10	
	Разом	85	

## 2.5. Методика проведення та оцінювання контрольних заходів.

Теоретичний курс вивчення дисципліни «Землевпорядне проектування» містить сім тем, які об'єднані в два лекційні модулі: **ЗМ-Л1** (теми 1-4), **ЗМ-Л2** (теми 5-7), три практичні роботи та чотири лабораторні роботи, які входять в два практичних модулі: **ЗМ-П1** (роботи 1-3) і **ЗМ-П2** (роботи 1-4).

Загальна оцінка вивчення дисципліни складає **100 балів**, із них теоретичної частини (**ЗМ-Л**) – **60 балів** (відповідно **ЗМ-Л1 -30 балів** і **ЗМ-Л2 – 30 балів**) і практичної частини (**ЗМ-П**) – **40 балів** (відповідно **ЗМ-П1 – 20 балів** і **ЗМ-П2 -20 балів**).

Дві контрольні модульні роботи з теоретичної частини містять по 20 тестових питань з семи тем теоретичного змістовного модуля (**ЗМ-Л**). Кожне питання **ЗМ-Л1** оцінюється в **1,5 балів** (всього **30 балів**), **ЗМ-Л2** також оцінюється в **1,5 балів** (всього **30 балів**). Зарахування модульних робіт відбувається за умови правильних відповідей на 12 питань, тобто за **18 балів** для **ЗМ-Л1** і **ЗМ-Л2**. По **5 балів** знімається за несвоєчасність виконання кожної із модульних контрольних робіт. Максимальна оцінка – **60 балів**, а мінімальна – **36 балів**.

Практичний модуль (**ЗМ-П**) складається із трьох практичних робіт та чотирьох лабораторних робіт, які об'єднані в два практичних модулі – **ЗМ-П1** – роботи 1-3 і **ЗМ-П2** – роботи 1-4. Максимальна оцінка **ЗМ-П1 – 20 балів** (із них практичні роботи 1-3 відповідно оцінюються на **6, 7 і 7 балів**; по **1 балу** знімається за несвоєчасність захисту звітів. Максимальна оцінка **ЗМ-П2 – 20 балів** (із них лабораторні роботи 1-4 оцінюються по **5 балів** кожна; по **1 балу** знімається за несвоєчасність захисту звітів. Максимальна оцінка за **ЗМ-П – 40 балів**, а мінімальна – **24 балів**.

### 2.5.1 Для денної форми навчання.

На вивчення дисципліни відводиться 5,5 кредитів (165 годин), із них на лекції відводиться 30 годин, на практичні заняття – 20 годин, на лабораторні заняття 30 годин, на самостійну роботу – 85 годин (відповідно 35 годин на теоретичну і 50 годин на практичну частину).

Методика проведення і оцінювання контрольного заходу для ЗМ-Л полягає у перевірці засвоєння матеріалу попередньої лекції шляхом опитування студентів на початку наступної лекції і виконанні студентом модульної контрольної роботи у терміни, зазначені в табл. 2.4.

Методика проведення та оцінювання контрольного заходу для ЗМ-П полягає у перевірці підготовки до виконання практичних та лабораторних робіт і оформлених звітів виконаних робіт, які складаються із результатів

розрахунків, ілюстрації цих результатів і зроблених висновків та відповідей на питання в кінці робіт у терміни, зазначені в табл. 2.4.

## **2.6 Методика проведення та оцінювання підсумкового заходу.**

Контроль поточних знань виконується на базі кредитно-модульної системи організації навчання. Підсумковим контролем рівня знань студентів є залік.

Наприкінці періоду вивчення дисципліни студент отримує інтегральну оцінку за відповідною шкалою. Студент вважається допущеним до підсумкового контролю, якщо він виконав всі види робіт, передбачені силлабусом дисципліни і набрав за модульною системою суму **не менше 20 балів** – за практичну частини та **не менше 30 балів** за теоретичну частину.

Залікова контрольна робота має один варіант, що складається з 20 питань відкритого типу. Максимальна оцінка за виконання залікової контрольної роботи - **100 балів**.

Згідно положення про проведення підсумкового контролю знань студентів ОДЕКУ оцінка (В) з дисципліни розраховується за формулою:

$$B = 0,75 \times OZ + 0,25 \times OZKP,$$

де В – інтегральна оцінка (%) поточної роботи студента по дисципліні (для отримання заліку інтегральна оцінка «В» має бути не менше, ніж 60%);

ОЗ - кількісна оцінка роботи студента (у відсотках від максимально можливої) за змістовними модулями (ОЗ має бути не менше 60%);

ОЗКР - кількісна оцінка (у відсотках від максимально можливої) залікової контрольної роботи (ОЗКР – не менше 50%).

## **3. РЕКОМЕНДАЦІЇ ДО САМОСТІЙНОЇ РОБОТИ СТУДЕНТІВ**

Самостійна навчальна робота формує у студентів здатності до самостійної роботи у навчальній, науковій, професійній галузях, сприяє оволодінню досвідом творчої, дослідницької, соціально значущої діяльності.

Під час вивчення лекційних та практичних модулів рекомендується скористатися електронним курсом «Землепорядне проектування» <http://dpt02s.odetu.edu.ua/>, в якому міститься конспект лекцій з дисципліни, методичні вказівки до виконання практичних робіт та додаткова література.

### **3.1 Модуль ЗМ-Л1**

Основи землепорядного проектування.

#### **3.1.1 Повчання**

Самостійна робота студентів денної форми навчання щодо вивчення ЗМ-Л1 полягає у вивченні тем лекційних модулів та підготовки до модульної контрольної роботи.

Вивчення тем лекційних модулів дисципліни, що наведені у п. 2.1 передбачає опрацювання лекційного матеріалу, вивчення основного і, за

бажанням, додаткового навчально-методичного забезпечення зі списку літератури та перевірку знань шляхом відповіді на питання самооцінки.

Після вивчення тем змістовного модуля **ЗМ-Л1** за допомогою навчально-методичного забезпечення [1] студент має звернути увагу на: методологічні основи землевпорядного проектування; предмет та методи землевпорядного проектування; загальнодержавні та регіональні програми використання і охорони земель; розвиток проектування як стадії землевпорядного процесу; методику розробки проекту; класифікацію та види документації з землеустрою; зміст, завдання, принципи територіального землеустрою; схеми землеустрою; особливості формування землекористування та організації об'єктів природно-заповідного фонду, природоохоронного, рекреаційного та оздоровчого призначення; відведення земель для сільськогосподарських підприємств, організацій, установ і громадян у власність і користування; формування землеволодінь і землекористувань з різними формами господарювання на основі приватної власності на землю і оренди земельних і майнових паїв; методологічні основи розроблення проектів впорядкування існуючих землеволодінь і землекористувань сільськогосподарських підприємств та створення нових; організацію території сільськогосподарських землеволодінь і землекористувань на різному праві; особливості проектів відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського та фермерських господарств, садівницьких товариств, городництва та для сінокошу й випасання худоби; впорядкування землеволодінь і землекористувань сільськогосподарських підприємств; умови відведення земельних ділянок для несільськогосподарських потреб; порядок вибору земельних ділянок для розміщення об'єктів землеустрою; розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для несільськогосподарських потреб; поняття, завдання і зміст внутрішньогосподарського землеустрою; складові частини і елементи проекту внутрішньогосподарського землеустрою; підготовчі і обмежувальні роботи при внутрігосподарському землеустрою.

3.1.2 Питання для самоперевірки (базова компонента виділена напівжирним шрифтом)

<b>1</b>	<b>Яка основна мета землевпорядного проектування?</b>	<b>[1] с.10</b>
<b>2</b>	<b>Які основні функції планування землекористування?</b>	<b>[1] с.11</b>
3	Які методи використовують при розробленні проектів землеустрою?	[1] с.8
4	Які існують напрями використання землі і простору?	[1] с.13
5	Принципи землевпорядного проектування?	[1] с.12
<b>6</b>	<b>Що розуміють під землевпорядним проектом?</b>	<b>[1] с.15-17</b>



7	Яка головна мета загальнодержавної та регіональної програм використання та охорони земель?	[1] с.37
8	Від чого залежить зміст стадій землеустрою ?	[1] с.26
9	З яких частин складається проектно-кошторисна документація проекту землеустрою ?	[1] с.23
10	Які особливості здійснення проектів землеустрою?	[1] с.33
11	<b>Основні види землевпорядної документації ? Що означає «землевпорядна документація»?</b>	[1] с.34-36
12	<b>Що розуміють під схемою та проектом землеустрою?</b>	[1] с.37-38
13	З чого складається графічна та текстова частини проекту?	[1] с.27-31
14	Враховуючи різницю в цільовому призначенні державного земельного фонду назвіть різновидності територіального землеустрою?	[1] с.42
15	Як відомо, етапи формування земельних та майнових відносин здійснюються згідно прийнятих законодавчо-нормативних актів. Назвіть ці етапи?	[1] с.55
16	Як визначити коефіцієнт компактності?	[1] с.64
17	З урахуванням яких вимог розміщують межі землеволодіння і землекористування?	[1] с.65
18	За якою статтею Земельного Кодексу проводять порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами ?	[1] с.74
19	З яких частин складається проект створення землекористування підприємств несільськогосподарського призначення?	[1] с.89
20	Який вищий орган виконавчої влади затверджує типовий договір про розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки?	[1] с.96
21	<b>Що означає «відведення земельних ділянок»?</b>	[1] с.92
22	Що являється об'єктом внутрігосподарського землеустрою?	[1] с.101
23	Назвіть складові частини і елементи проекту внутрігосподарського землеустрою?	[1] с.102-104
24	Ким затверджується завдання на складання проекту внутрігосподарського землеустрою (перед видачею його проектній організації) ?	[1] с.108

## 3.2 Модуль ЗМ-Л2

### Особливості землевпорядного проектування

#### 3.2.1 Повчання

Самостійна робота студентів денної форми навчання щодо вивчення ЗМ-Л2 полягає у вивченні тем лекційних модулів та підготовку до модульної контрольної роботи.

Вивчення тем лекційних модулів дисципліни, що наведені у п. 2.1 передбачає опрацювання лекційного матеріалу, вивчення основного і, за бажанням, додаткового навчально-методичного забезпечення зі списку літератури та перевірку знань шляхом відповіді на питання самооцінки.

Після вивчення тем змістовного модуля **ЗМ-Л2** за допомогою навчально-методичного забезпечення [1, 2] студент має звернути увагу на: задачі, зміст та загально-методичні питання розміщення виробничих підрозділів і господарських центрів; кількість і розміри виробничих підрозділів; планування використання земель у населених пунктах; розміщення внутрішньогосподарських доріг, інженерних споруд об'єктів; розміщення меліоративних і водогосподарських об'єктів та їх вплив на організацію територій; поняття про земельні угіддя; поняття про сівозміни, типи та види; проектування системи сівозмін; організацію кормових, спеціальних та польових сівозмін; впорядкування території сівозмін; технічне проектування; оформлення, розгляд і затвердження проекту; геодезичну техніку перенесення проекту землеустрою в натуру; здійснення проекту внутрішньогосподарського землеустрою; зміст і значення робочого проектування в землеустрої; види та методику розробки робочих проектів; особливості землевпорядкування в районах розвинутої ерозії ґрунтів; робочий проект протиерозійних гідротехнічних споруд та терасування схилів; особливості упорядкування території в районах із зрошуваним та осушуваним землеробством; особливості організації території в районах техногенного забруднення земель; особливості землевпорядного процесу; нормування, планування і фінансування землевпорядних робіт; облік і звітність у землевпорядних органах.

3.2.2 Питання для самоперевірки (базова компонента виділена напівжирним шрифтом)

1	<b>Поясніть суть виробничого підрозділу?</b>	[1] с.109
2	Які вимоги враховують під час розміщення виробничих підрозділів і господарських центрів?	[1] с.112
3	Які фактори впливають на вибір організаційно - господарської структури?	[1] с.113-114
4	Що слугує показником ефективності капітальних вкладень?	[1] с.126
5	Дати визначення населеному пункту?	[1] с.119

6	<b>Дати визначення земельним угіддям?</b>	[1] с.128
7	На які групи діляться несільськогосподарські угіддя?	[1] с.129
8	<b>Види сівозмін?</b>	[1] с.132-133
9	Які сівозміни прийнято вважати спеціальними?	[1] с.136
10	Які існують способи технічного проектування?	[1] с.141-145
11	Функції авторського нагляду?	[1] с.157
12	В чому суть робочого проекту землеустрою?	[1] с.163
13	<b>Основні види робочих проектів?</b>	[1] с.165
14	З чого складається розрахунково-пояснювальна записка?	[1] с.166
15	Охарактеризувати показник економічної ефективності запроєктованих заходів?	[1] с.165
16	Назвати етапи, з яких складається процес водної ерозії?	[1] с.167
17	Основні протиерозійні агротехнічні заходи?	[1] с.168
18	Назвати види гідротехнічних протиерозійних споруд?	[1] с.170
19	Назвати способи подачі та розподілу води на зрошуваних землях?	[1] с.172
20	Як здійснюється контроль із забруднення ґрунтів важкими металами?	[1] с.175-176
21	Від чого залежать перелік і кількість стадій землевпорядного процесу?	[1] с.177
22	Що відносяться до матеріалів технічного характеру?	[1] с.178
23	<b>Дати визначення нормуванню праці?</b>	[1] с.179
24	Як визначають норму виробітку?	[1] с.180-181
25	За рахунок чого здійснюється фінансування робіт із землеустрою?	[1] с.183
26	Основні документи первинного обліку для складання звіту по праці?	[1] с.190

### 3.3 Модуль ЗМ-П1

Змістовний практичний модуль **ЗМ-П1** включає виконання трьох практичних робіт: землевпорядні вишукування для складання проекту організації території, природно-сільськогосподарське районування території України, внутрішньообласне природно-сільськогосподарське районування.

#### 3.3.1 Вміння

Після виконання **ЗМ-П1**, студенти повинні оволодіти наступними вміннями:

- навчитися складати експлікацію земель в межах плану;

- навчитися проводити природно-сільськогосподарське районування;
- навчитися проводити детальний аналіз внутрішньообласного природно-сільськогосподарського районування.

### **3.2.2 Питання для самоперевірки**

1. Перерахувати природні умови землекористування?
2. В чому суть аналітичного способу? . За яких умов використовується механічний спосіб?
3. Як визначають загальну площу землекористування?
4. Що показують на плані території сільської ради?
5. За допомогою яких сучасних програмних комплексів визначають площі земельних ділянок?
6. Що являє собою природно-сільськогосподарське районування земель?
7. Природно-сільськогосподарська зона – це?
8. Поясніть, що означає «природно-сільськогосподарська провінція»?
9. Що таке природно-сільськогосподарський округ?
10. Що являє собою природно-сільськогосподарський район»?
11. Що таке гірська природно-сільськогосподарська область?
12. Як здійснюється поділ гірської природно-сільськогосподарської області на провінції, округи і райони?
13. Що відноситься до гідрологічних умов?
14. Яких вимог необхідно дотримуватися при аналізі зон, провінцій та округів?
15. Як проводиться нумерація контурів на плані?

## **3.3 Модуль ЗМ-П2**

Змістовний практичний модуль **ЗМ-П2** включає виконання чотирьох лабораторних робіт: вирахування площ ґрунтів сільськогосподарського підприємства; методика складання проектів землеустрою щодо відведення земель для різних потреб; паювання земель сільськогосподарського підприємств; визначення техніко-економічних показників для сільськогосподарського підприємства.

### **3.4.1 Вміння**

Після виконання **ЗМ-П2**, студенти повинні оволодіти наступними вміннями:

- навчитися робити ґрунтові картографи;
- вирахувати площі ґрунтів сільськогосподарського підприємства
- навчитися складати проекти землеустрою щодо відведення земель, спираючись на законодавчі основи при погодженні технічної документації з відведення земель;
- навчитися складати карту агропромислових груп ґрунтів та розпайовувати землі сільськогосподарського підприємства;

### 3.4.2 Питання для самоперевірки

1. Яке призначення агровиробничих груп ґрунтів?
2. Як здійснюються вирахування площ ґрунтів сільськогосподарського підприємства?
3. Яка методика складання проектів землеустрою щодо відведення земель для різних потреб?
4. Що таке паювання землі?
5. На основі яких законів в здійснено паювання землі сільськогосподарських підприємств?
6. Хто має право на земельний пай?
7. Від чого залежить величина земельної ділянки?
8. Для чого потрібен сертифікат на земельний пай?
9. В чому мета приватизації землі?
10. Як вирахувати середньозважений бал бонітету земель, що підлягають паюванню?
11. Як вирахувати умовний кадастровий гектар?
12. Що таке «техніко-економічні показники» ?
13. Які існують види техніко-економічних показників?
14. В чому мета Техніко-економічний аналізу?.
15. Як розрахувати середньозважений бал бонітету земель?
16. Як визначити площу земель резервного фонду?

## 4 ПИТАННЯ ДО ЗАХОДІВ ПОТОЧНОГО, ПІДСУМКОВОГО ТА СЕМЕСТРОВОГО КОНТРОЛЮ

### 4.1. Тестові завдання до модульної контрольної роботи модуля ЗМ-Л1

1. В чому суть земельпорядного проектування? *Джерело №1, с.9*
2. Які аспекти охоплює планування землекористування? *Джерело №1, с.10*
3. Яка основна мета земельпорядного проектування? *Джерело №1, с.10*
4. Які основні функції планування землекористування? *Джерело №1, с.11*
5. Які методи використовують при розробленні проектів землеустрою ? *Джерело №1, с.8*
6. Які існують напрями використання землі і простору? *Джерело №1, с.13*
7. Принципи земельпорядного проектування? *Джерело №1, с.12*
8. Враховуючи принципи земельпорядного проектування, назвіть вимоги, яких необхідно дотримуватися при проектуванні? *Джерело №1, с.12*
9. Що є предметом земельпорядного проектування ? *Джерело №1, с.14*
10. Що є об'єктом земельпорядного проектування? *Джерело №1, с.14*
11. Що розуміють під земельпорядним проектом? *Джерело №1, с.15-17*
12. Яка головна мета загальнодержавної та регіональної програм використання та охорони земель? *Джерело №1, с.16*
13. Від чого залежить зміст стадій землеустрою ? *Джерело №1, с.26*
14. З яких частин складається проектно-кошторисна документація проекту

землеустрою ? Джерело №1, с.23

15. Які матеріали необхідні при складанні проекту територіального землеустрою ? Джерело №1, с.29

16. Які особливості здійснення проектів землеустрою? Джерело №1, с.33

17. Основні види землевпорядної документації ? Джерело №1, с.35

18. Землевпорядна документація – це...? Джерело №1, с.34-36

19. Що розуміють під схемою та проектом землеустрою? Джерело №1, с.37-38

20. З чого складається графічна та текстова частини проекту? Джерело №1, с.27-31

21. Враховуючи різницю в цільовому призначенні державного земельного фонду назвіть різновидності територіального землеустрою? Джерело №1, с.42

22. Схема землеустрою адміністративно-територіального утворення – це...? Джерело №1, с.43

23. Адміністративно-територіальний устрій України – це ...? Джерело №1, с.46

24. Дати визначення терміну «екомережа»? Джерело №1, с.47

25. З яких документів складається проект землеустрою? Джерело №1, с.50

26. Як відомо, етапи формування земельних та майнових відносин здійснюються згідно прийнятих законодавчо-нормативних актів. Назвіть ці етапи? Джерело №1, с.55

27. Якими законами слід керуватися для обрання організаційно-правової форми новостворюваного підприємства? Джерело №1, с.56

28. Як визначити коефіцієнт компактності? Джерело №1, с.64

29. З урахуванням яких вимог розміщують межі землеволодіння і землекористування? Джерело №1, с.65

30. Якими принципами, вимогами необхідно керуватися при складанні проектів створення нових та впорядкування існуючих землеволодінь і землекористувань? Джерело №1, с.68

31. За якою статтею Земельного Кодексу проводять порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами ? Джерело №1, с.74

32. При відведенні земель фермерським (селянським) господарствам формується землевпорядна документація. Яка саме? Джерело №1, с.75

33. Назвіть недоліків землеволодінь і землекористувань? Джерело №1, с.76

34. Право земельного сервітуту – це...? Джерело №1, с.80

35. Який порядок встановлення земельних сервітутів? Джерело №1, с.81

36. З яких частин складається проект створення землекористування підприємств несільськогосподарського призначення? Джерело №1, с.89

37. Який орган виконавчої влади затверджує типовий договір про розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки? Джерело №1, с.96

38. Що означає «відведення земельних ділянок»? Джерело №1, с.92

39. Що являється об'єктом внутрігосподарського землеустрою? Джерело №1, с.101

40. Назвіть складові частини і елементи проекту внутрігосподарського землеустрою? Джерело №1, с.102-104

41. Ким затверджується завдання на складання проекту внутрігосподарського землеустрою (перед видачею його проектній організації) ? Джерело №1, с.108

## 4.2. Тестові завдання до модульної контрольної роботи модуля ЗМ-Л2

1. Поясніть суть виробничого підрозділу? *Джерело №1, с.109*
2. Які вимоги враховують під час розміщення виробничих підрозділів і господарських центрів? *Джерело №1, с.112*
3. Які фактори впливають на вибір організаційно - господарської структури? *Джерело №1, с.113-114*
4. Що слугує показником ефективності капітальних вкладень? *Джерело №1, с.126*
5. Дати визначення населеному пункту? *Джерело №1, с.119*
6. Дати визначення земельним угіддям? *Джерело №1, с.128*
7. На які групи діляться несільськогосподарські угіддя? *Джерело №1, с.129*
8. Види сівозмін? *Джерело №1, с.132-133*
9. Які сівозміни прийнято вважати спеціальними? *Джерело №1, с.136*
10. Які існують способи технічного проектування? *Джерело №1, с.141-145*
11. Які існують способи технічного проектування? *Джерело №1, с.145*
12. За яких умов застосовують метод набору контурів? *Джерело №1, с.149*
13. Перенесення проекту в натуру – це...? *Джерело №1, с.152*
14. В чому полягає підготовка даних для перенесення проекту в натуру методом промірів? *Джерело №1, с.153*
15. Функції авторського нагляду? *Джерело №1, с.157*
16. В чому суть робочого проекту землеустрою? *Джерело №1, с.163*
17. Основні види робочих проектів? *Джерело №1, с.165*
18. З чого складається розрахунково-пояснювальна записка? *Джерело №1, с.166*
19. Охарактеризувати показник економічної ефективності запроєктованих заходів? *Джерело №1, с.165*
20. Ерозія ґрунтів – це ...? *Джерело №1, с.167*
21. Назвати етапи, з яких складається процес водної ерозії? *Джерело №1, с.167*
22. Основні протиерозійні агротехнічні заходи? *Джерело №1, с.168*
23. Назвати види гідротехнічних протиерозійних споруд? *Джерело №1, с.170*
24. Для чого застосовуються водонаправляючі споруди? *Джерело №1, с.170*
25. Для чого призначені донні споруди? *Джерело №1, с.171*
26. Зрошення – це ...? *Джерело №1, с.172*
27. Назвати способи подачі та розподілу води на зрошуваних землях? *Джерело №1, с.172*
28. На які типи поділяються зрошувальні системи (за конструкцією) ? *Джерело №1, с.173*
29. Зрошувана площа кожного господарства – це ...? *Джерело №1, с.173*
30. Як здійснюється контроль із забруднення ґрунтів важкими металами? *Джерело №1, с.175-176*
31. Від чого залежать перелік і кількість стадій землевпорядного процесу? *Джерело №1, с.177*
32. Що відносяться до матеріалів технічного характеру? *Джерело №1, с.178*
33. Дати визначення нормуванню праці? *Джерело №1, с.179*
34. Як визначають норму виробітку? *Джерело №1, с.180-181*
35. Час безпосередньої роботи – це ...? *Джерело №1, с.180*
36. Норма часу – це ...? *Джерело №1, с.181*
37. За рахунок чого здійснюється фінансування робіт із землеустрою? *Джерело №1, с.183*

38. Господарський розрахунок – це ...? *Джерело №1, с.186*
39. Як розраховують заробітну плату при відрядній оплаті праці? *Джерело №1, с.188*
40. Основні документи первинного обліку для складання звіту по праці? *Джерело №1, с.190*

### **4.3. Контрольні питання до залікової контрольної роботи**

1. В чому суть землевпорядного проектування? *Джерело №1, с.9*
2. Яка основна мета землевпорядного проектування? *Джерело №1, с.10*
3. Які основні функції планування землекористування? *Джерело №1, с.11*
4. Які методи використовують при розробленні проектів землеустрою ? *Джерело №1, с.8*
5. Принципи землевпорядного проектування? *Джерело №1, с.12*
6. Враховуючи принципи землевпорядного проектування, назвіть вимоги, яких необхідно дотримуватися при проектуванні? *Джерело №1, с.12*
7. Що є предметом землевпорядного проектування ? *Джерело №1, с.14*
8. Що є об'єктом землевпорядного проектування? *Джерело №1, с.14*
9. Землевпорядний проект – це ...? *Джерело №1, с.15-17*
10. Яка головна мета загальнодержавної та регіональної програм використання та охорони земель? *Джерело №1, с.16*
11. Які особливості здійснення проектів землеустрою? *Джерело №1, с.33*
12. Основні види землевпорядної документації ? *Джерело №1, с.35*
13. Землевпорядна документація – це...? *Джерело №1, с.34-36*
14. Що розуміють під схемою та проектом землеустрою? *Джерело №1, с.37-38*
15. З чого складається графічна та текстова частини проекту? *Джерело №1, с.27-31*
16. Враховуючи різницю в цільовому призначенні державного земельного фонду назвіть різновидності територіального землеустрою? *Джерело №1, с.42*
17. Схема землеустрою адміністративно-територіального утворення – це...? *Джерело №1, с.43*
18. Адміністративно-територіальний устрій України – це ...? *Джерело №1, с.46*
19. Дати визначення терміну «екомережа»? *Джерело №1, с.47*
20. Як відомо, етапи формування земельних та майнових відносин здійснюються згідно прийнятих законодавчо-нормативних актів. Назвіть ці етапи? *Джерело №1, с.55*
21. Як визначити коефіцієнт компактності? *Джерело №1, с.64*
22. На які вимоги слід спиратися, розміщуючи межі землеволодіння і землекористування? *Джерело №1, с.65*
23. За якою статтею Земельного Кодексу проводять порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами ? *Джерело №1, с.74*
24. При відведенні земель фермерським (селянським) господарствам формується землевпорядна документація. Яка саме? *Джерело №1, с.75*
25. Назвіть недоліків землеволодінь і землекористувань? *Джерело №1, с.76*
26. Право земельного сервітуту – це...? *Джерело №1, с.80*
27. З яких частин складається проект створення землекористування підприємств несільськогосподарського призначення? *Джерело №1, с.89*
28. Який орган влади затверджує типовий договір про розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки? *Джерело №1, с.96*
29. Що означає «відведення земельних ділянок»? *Джерело №1, с.92*



30. Що являється об'єктом внутрігосподарського землеустрою? *Джерело №1, с.101*
31. Назвіть складові частини і елементи проекту внутрігосподарського землеустрою? *Джерело №1, с.102-104*
32. Ким затверджується завдання на складання проекту внутрігосподарського землеустрою (перед видачею його проектній організації)? *Джерело №1, с.108*
33. Поясніть суть виробничого підрозділу? *Джерело №1, с.109*
34. Які фактори впливають на вибір організаційно - господарської структури? *Джерело №1, с.113-114*
35. Що слугує показником ефективності капітальних вкладень? *Джерело №1, с.126*
36. Види сівозмін? *Джерело №1, с.132-133*
37. Які сівозміни називають спеціальними? *Джерело №1, с.136*
38. Перелічіть способи технічного проектування? *Джерело №1, с.141-145*
39. За яких умов застосовують метод набору контурів? *Джерело №1, с.149*
40. Перенесення проекту в натуру – це...? *Джерело №1, с.152*
41. Функції авторського нагляду? *Джерело №1, с.157*
42. В чому суть робочого проекту землеустрою? *Джерело №1, с.163*
43. Основні види робочих проектів? *Джерело №1, с.165*
44. Охарактеризуйте показник економічної ефективності запроєктованих заходів? *Джерело №1, с.165*
45. Ерозія ґрунтів – це ...? *Джерело №1, с.167*
46. Назвати етапи, з яких складається процес водної ерозії? *Джерело №1, с.167*
47. Основні протиерозійні агротехнічні заходи? *Джерело №1, с.168*
48. Назвати види гідротехнічних протиерозійних споруд? *Джерело №1, с.170*
49. Для чого застосовуються водонаправляючі споруди? *Джерело №1, с.170*
50. Для чого призначені донні споруди? *Джерело №1, с.171*
51. Зрошення – це ...? *Джерело №1, с.172*
52. Назвати способи подачі та розподілу води на зрошуваних землях? *Джерело №1, с.172*
53. На які типи поділяються зрошувальні системи (за конструкцією)? *Джерело №1, с.173*
54. Зрошувана площа кожного господарства – це ...? *Джерело №1, с.173*
55. Як здійснюється контроль із забруднення ґрунтів важкими металами? *Джерело №1, с.175-176*
56. Від чого залежать перелік і кількість стадій землевпорядного процесу? *Джерело №1, с.177*
57. Що відносяться до матеріалів технічного характеру? *Джерело №1, с.178*
58. Дати визначення нормуванню праці? *Джерело №1, с.179*
59. Як визначають норму виробітку? *Джерело №1, с.180-181*
60. Час безпосередньої роботи – це ...? *Джерело №1, с.180*
61. Норма часу – це ...? *Джерело №1, с.181*
62. За рахунок чого здійснюється фінансування робіт із землеустрою? *Джерело №1, с.183*
63. Господарський розрахунок – це ...? *Джерело №1, с.186*
64. Як розраховують заробітну плату при відрядній оплаті праці? *Джерело №1, с.188*
65. Основні документи первинного обліку для складання звіту по праці? *Джерело №1, с.190*

## 5. ЛІТЕРАТУРА ДЛЯ ВИВЧЕННЯ ДИСЦИПЛІНИ

### Основна

1. Колосовська В.В. Землевпорядне проектування: конспект лекцій. Одеса, ОДЕКУ, 2023. 196 с.
2. Богіра М.С., Ярмолюк В.І. Землевпорядне проектування: теоретичні основи і територіальний землеустрій: навчальний посібник. Київ: Аграрна освіта, 2011. 416 с
3. Гнаткович Д.І. Організація і планування робіт по землевпорядкуванню. Львів: Світ, 1992. 216 с.
4. Третяк А.М. Землевпорядне проектування: Теоретичні основи і територіальний землеустрій: навчальний посібник. Київ: Вища освіта, 2006. 528 с.
5. Репозиторій ОДЕКУ - URL: <http://eprints.library.odeku.edu.ua>

### Додаткова

6. Корнілов Л.В. Землевпорядне проектування. Реформування земельних відносин в Україні: навчальний посібник. Рівне, 2000. 124 с.
7. Земельний кодекс України станом на 19 листопада 2022 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text>
8. Одарюк Т.С. Землевпорядне проектування: навчальний посібник. Київ: Аграрна освіта, 2010. 292 с.
9. Дейнека А. М. Лісове господарство: еколого-економічні засади розвитку. Київ: Знання, 2009. 350 с.
10. Мартин А. Г. Природно-сільськогосподарське районування України : монографія. Київ: ЦП «Компринт». 2015. 328 с.
11. Мицай М.А. Теоретичні основи землевпорядного проектування: курс лекцій. Львів, ЛДСГІ, 1995, 92 с.
12. Про землеустрій: Закон України станом на 22 травня 2003 р. (з внесенням змін на 05.03.2009)  
URL: [https://zakononline.com.ua/documents/show/231395\\_562746](https://zakononline.com.ua/documents/show/231395_562746)
13. Про державний контроль за використанням та охороною земель: Закон України за станом на 19 червня 2003 р. (з внесенням змін на 19.10.22).  
URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/963-15#Text>
14. Про особисте селянське господарство: Закон України за станом на 15 травня 2003 р. (з внесенням змін на 15.08.20)  
URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/742-15#Text>
15. Про охорону земель: Закон України за станом на 19 червня 2003 р. (з внесенням змін на 19.11.22) URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15#Text>